

(様式第4号)

## B E M S 概 要 書

※補助対象BEMSとして、複数のBEMSの登録を希望する場合は、BEMSごとに作成すること。

### 1. システム概要

BEMS提供事業者の名称	株式会社TOSEI			
BEMSの名称	エネルギーマネジメントシステム(グリーンターミナルコントローラ)			
想定対象施設	業種	流通小売業店舗、ショッピングセンター、商業ビル	延床面積	300㎡~3000㎡
	契約電力	80~500kVA	計測点数	10点~50点
URL(※)				

※当該BEMSに関する情報をウェブサイトに掲載している場合に記入

### 2. システムの特徴 ※200字以内(厳守)でシステムの特徴を端的に説明すること。

流通小売業向け、クラウド型EMS構築、照明、空調、熱源機器等の計測はもとより冷蔵設備のエネルギー計測、コントロールまでが可能。EMSの基本性能としては機器の計測に加えて、デマンドコントロール機能、スケジュール制御、DR機能などを併せ持つ。
---

### 3. システムを構成する主要な機器・設備(標準構成)

No.	機能	名称	メーカー	型番	参考価格(円)
	監視主装置	グリーンターミナル	富士電機	FSA03-B000	150,000
	多回路形電力計測	マルチ計測ユニットFeMIEL	富士電機制御機器	CPGSAAAA-00	52,000
	1回路型電力計測	F-MPC04E	富士電機	UM05-AR3	13,000
	電力監視表示	1回路型電力表示機	富士電機	UM05X-S	12,500
	パルス検出、制御	パルス検出器	富士電機	PD-3A/FX-3A	165,000
	制御機器接続アダプター	デジタル出力モジュール	アドバン	ADAM-4000	37,000
	計測用変流器	CT	各メーカー	CT-100A	12,000
	デマンド制御	デマンドコントローラ	大崎電機	RSM-171	215,000
	デマンド表示灯	ネットワーク監視表示灯	パトライトCO	NHS-3FFB1-RYG	53,000
	デマンド制御	デマンドアダプター	各メーカー		19,000
	ルーター	キガアクセスルーター	富士通	SI-RG100	86,900
	停電対策	UPC	オムロン	BN150TW	115,000

### 4. システムの機能(実装機能について「該当」欄に○を記入)

区分	項番	項目	機能	該当	補足事項	
エネルギーの計測と見える化	○ 1	電力	電力消費量	事業所全体の電力消費量を計測できること。	○	
	○ 2		主たる電力負荷設備の電力消費量を計測できること。	○		
	3	発電量・売電量	発電量	太陽光発電、燃料電池等の発電設備を有する場合、機器ごとの発電量及び売電量を計測できること。(他社の発電設備である場合等、計測できない場合を除く)	○	
	4		蓄電量・放電量	蓄電設備を有する場合、蓄電量及び放電量を計測できること。(非常用等、計測する必要がない場合を除く)	○	
	○ 5	計測間隔	計測間隔	事業所全体の30分以内の積算電力消費量を計測できること。	○	
	○ 6		見える化	事業所全体の30分以内の積算電力消費量を表示できること。	○	
	7	電力以外(ガス、重油等)	エネルギー消費量	事業所全体のエネルギー(電力除く)消費量を計測できること。	○	
	8		主たるエネルギー(電力除く)負荷設備のエネルギー(電力除く)消費量を計測できること。	○		
	9		見える化	事業所全体の積算エネルギー(電力除く)消費量を表示できること。	○	
	10	全体	見える化	事業所全体のエネルギー(電力含む)消費量を原油換算値(kl)で表示できること。	○	
11	接続機器の制御	ローカル制御(※)	省エネやピーク対策のために、各機器を自動制御できること。	○		
12		遠隔制御(※)	地域電力のひっ迫時等に、事業所から離れた場所から制御できること。(機器直接制御でもデマンド目標値変更による間接制御でも可)	○		
13		発電、蓄電設備(※)	発電、蓄電設備を有する場合、事業所及び事業所から離れた場所から稼働状態を変更できること。	○		
○ 14	デマンドの管理	デマンド警報	事業所全体の30分積算電力量の目標値の設定ができ、設定された目標値を超える蓋然性が高い場合には、メール等で警報を発することができること。	○		
15		デマンドピークの制御(※)	上記の場合に、電力消費量を自動制御できること。	○		
16		デマンドレスポンス	補助対象BEMS提供事業者が電力会社等から要請を受けた場合、補助対象BEMS提供事業者のセンターシステムと連携して事業所から離れた場所からも電力使用量を抑制できること。	○	関西電力と顧客協議合意の基	

区分: ○は必須、その他は任意

※制御履歴を保存できるようにすること。